



Agenda Gemeenteraad

Datum: 24 juni 2010

Aan de Gemeenteraad

Hierbij nodig ik u uit voor de vergadering van de Gemeenteraad, te houden op **maandag 28 juni 2010 om 20.00 uur** in de Raadzaal.

NB:

Deze vergadering wordt tot uiterlijk 23.00 uur voortgezet en wordt dan zo nodig geschorst tot 1 juli om 20.00 uur om de gehele agenda te kunnen afwickelen.

De voorzitter,
drs. J.M. Staatsen.

Punt	Nr	Onderwerp
1		Opening en vaststelling agenda
2		Vaststellen raadsnotulen van 19 april en 27 mei 2010
3		Lijst van ingekomen stukken voor de gemeenteraad <ul style="list-style-type: none">- Lijst van 28 mei 2010 (WRG en M&S)- Lijst van 11 juni 2010 (B&B)
4		Rondetafelgesprek <i>Burgers en andere belanghebbenden, die zich daarvoor tevoren hebben aangemeld, worden in de gelegenheid gesteld aan de vergadertafel plaats te nemen om hun mening te geven over op de agenda voorkomende onderwerpen. Hierbij is er gelegenheid voor commissieleden nader op de reacties in te gaan en een dialoog te hebben met de burger.</i>
5		Vragenuurtje
6		Voorstel tot geheimhouding van stukken
HAMERSTUKKEN (VOORLOPIG OP BASIS VAN INSCHATTING)		
7		Aanpassen van de Erfgoedverordening aan de Wabo <i>Voorgesteld wordt de lokale regelgeving voor de monumentenvergunning aan de passen in</i>

verband met invoering van de Wabo. Dit voorstel bevat geen inhoudelijke veranderingen.

8 Wijziging van de Bouwverordening Voorschoten 2008 in verband met invoering van de Wabo

Dit voorstel beoogt de eigen regelgeving aan te passen en nieuwe wetgeving. Dit gebeurt op basis van een modelverordening van de VNG. Inhoudelijke veranderingen worden niet voorgesteld.

9 Niet eisen van een verklaring van geen bedenkingen (voorheen: delegatie van het projectbesluit). Delegatie van het besluit om al dan niet een exploitatieplan vast te stellen.

Dit voorstel voorziet in een regeling om te voorzien in de gevolgen van het vervallen van het bestaande delegatiebesluit in verband met invoering van de Wabo.

10 Beschikbaarstelling krediet IT-voorzieningen Wabo

De raad wordt voorgesteld geld beschikbaar te stellen voor noodzakelijke ICT-voorzieningen in verband met invoering van de Wabo.

11 Verlengen contract met de accountant

Vanwege de komende samenwerking met Wassenaar mbt de financiële administratie is het verstandig om vanaf 2011 gezamenlijk dezelfde accountant te hebben. Daarmee halen we een extra efficiëncyslag binnen. Bovendien moet we voorkomen dat verschillende accountants binnen dezelfde administratie werkzaam zijn. Dit betekent dat de werving van een nieuwe accountant voor beide gemeenten synchroon moet gaan lopen. Het betekent ook dat we nog een jaar hebben te overbruggen voor het zover is, namelijk het jaar 2010. Daarom wordt voorgesteld het contract met de huidige accountant een jaar te verlengen.

12 Aanpassing legesverordening 2010

(Wijziging van) een aantal regelingen heeft gevolgen voor de plaatselijke Legesverordening: de Crisis- en Herstelwet, de Wet algemene bepalingen omgevingsvergunning en de Algemene Plaatselijke Verordening. In verband hiermee wordt voorgesteld de Legesverordening aan te passen.

13 Financiële afsluiting Starrenburg II gemeente

Nu de wijk Starrenburg II gereed is, kan de gemeentelijke exploitatie worden beëindigd en afgerond. Voorgesteld wordt de daarvoor nodige besluiten te nemen.

OVERIGE AGENDAPUNTEN

14 Dobbewijk

Er wordt al geruime tijd gewerkt aan de revitalisatie van de Dobbewijk. In 2005 en 2007 heeft de raad een plan vastgesteld waarvoor een bijdrage van € 2.800.000,- is gegeven als dekking voor het toenmalige verwachte tekort. Inmiddels is een deel van het plan uitgevoerd (herinrichting woonstraten), een deel van het plan is wegens het ontbreken van maatschappelijk draagvlak teruggetrokken (bestemmingsplan 2008) en moet opnieuw in procedure gebracht worden en een deel wordt gewijzigd (revitalisatie bedrijvigheid).

In dit advies wordt aangegeven welke richtinggevende besluiten op dit moment noodzakelijk zijn. Daarnaast wordt krediet gevraagd voor de lopende werkzaamheden.

Het voorstel dat in de commissie WRG aan de orde is geweest heeft het college van burgemeester en wethouders teruggenomen en daarvoor een aangepast voorstel in de plaats gesteld. Het aangepaste voorstel voorziet in een gewijzigd beslispunt 2.

15 Start ontwerpfase Deltaplein

In de raadsvergadering van 5 november 2009 heeft de gemeenteraad een besluit genomen, gericht op de realisatie van nieuwbouw op de locatie Rabobank/Deltaplein. Als gevolg van dit besluit heeft het college een onderzoek laten uitvoeren met betrekking tot een aantal juridische aspecten en is in het kader van de definitiefase een aantal randvoorwaarden en uitgangspunten geformuleerd ten behoeve van een eventueel vervolg van het project. Ter afronding van deze fase en ter bepaling van het vervolg worden deze produkten ter goedkeuring geleverd aan de raad.

Het in de commissie besproken voorstel is door het college teruggenomen. Daarvoor is een nieuw voorstel in de plaats gesteld. Een en ander wordt door burgemeester en wethouders in de eveneens bijgevoegde brief toegelicht.

16 APV 2010

Voorgesteld wordt de APV te wijzigen als gevolg van een jaarlijkse kritische toets, verdere deregulering en vermindering van administratieve lasten, de verwachte inwerkingtreding van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de directe werking van de Dienstenrichtlijn van de EG, de nota Hondenbeleid en het aannemen van de Groenstructuurvisie .

17 Meerjarenprogramma grondexploitaties (MPG), risicoanalyse en Projectenrapportage Bouwexploitaties

Het Meerjarenprogramma Grondexploitaties (MPG) geeft een uiteenzetting van de activiteiten van de Grondbedrijfsfunctie, waarbij meerjarig inzicht wordt gegeven in de ontwikkeling van projecten, in zowel financieel-economische zin als in het bijbehorende risicoprofiel.

18 Concept jaarrekening 2009

Voorgesteld wordt de jaarstukken 2009 vast te stellen en te besluiten over bestemming van het saldo.

19 Sluiting