

Chronologisch overzicht van besluiten i.v.m.woningbouw Noord-Hofland en Regenboog.

2 september 2004 decos nr. 403394

B&W besluit om projectgroep in te stellen t.b.v vervangende nieuwbouw scholencomplex Noord-Hofland. Budgettaire neutraliteit dient uitgangspunt te zijn. Verder dient er nader onderzoek plaats te vinden naar verlaging van de kosten dan wel vergroting van de opbrengst.

NB: De scholenbouw kan niet gefinancierd worden uit de middelen die de gemeente (sinds 1997) van het Rijk ontvangt in het gemeentefonds t.b.v. de onderwijshuisvesting (vervangende nieuwbouw en onderhoudsmiddelen). Deze zijn middelen zijn overigens niet geormerkt en bedragen voor de gemeente Voorschoten ca 1 miljoen per jaar. De ambitie van de gemeente is er op gericht om in 2012 7 scholen te hebben vervangen. (Fortgens, Gevers Deynoot en Starrenburg zijn reeds vervangen).

26 oktober 2006

Raad stelt update van het 'Integraal Huisvestingsplan' vast. Er wordt besloten tot vervangende nieuwbouw van :

– 26 permanente lokalen en 2 tot 4 tijdelijke lokalen ten behoeve van De Vink en het Kompas en 11 lokalen t.b.v. de basisschool De Regenboog.

5 december 2006 decos nr 604285

Raad stemt in met projectplan voor de vervangende bouw van de scholen Het Kompas, De Vink en Regenboog. Bestuurlijk uitgangspunt is dat deze nieuwbouw budgettair neutraal dient plaats te vinden. Om dit mogelijk te maken zal er op de locaties een substantieel woningbouwprogramma worden gerealiseerd.

9 oktober 2007 decos nr 704360

Raad stelt het onderwijshuisvestingsprogramma 2008 vast en de daaraan gekoppelde kredieten. De bedragen zijn gebaseerd op de VNG normbedragen zoals opgenomen in de door de raad vastgestelde "Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Voorschoten 1996" (gewijzigd in 2008). Aangegeven is dat er rekening gehouden moet worden met hogere feitelijke kosten.

27 november 2008 Decos nr 804254

Op basis van berekeningen van het architectenbureau Topos en het adviesbureau PRC wordt een inschatting gemaakt van de benodigde investeringen en kosten. De raad stemt (vertrouwelijk) in met de geraamde investeringen en de benodigde dekking.

Januari 2009

De gemeente sluit met de schoolbesturen van Het Kompas en De Vink een convenant over de nieuwbouw van de scholen. In het convenant zijn de afspraken vastgelegd omtrent de ontwikkeling en realisatie van de schoolgebouwen. De overeenstemming heeft eveneens betrekking op de programma van eisen, de stedenbouwkundige randvoorwaarden en de kwaliteit in relatie tot de normvergoeding.

8 juli 2009

De gemeente sluit met het architectenbureau 'De Zwarte Hond' een overeenkomst. Hiermee start de ontwerpprocedure van de te bouwen scholen.

5 januari 2010

De gemeente sluit met het schoolbestuur van De Regenboog een convenant over de nieuwbouw van De Regenboog. In het convenant zijn de afspraken vastgelegd omtrent de ontwikkeling en realisatie van het schoolgebouw in combinatie met woningen. Het woningbouwprogramma is nog niet vastgesteld. De overeenstemming heeft eveneens betrekking op de programma van eisen, de stedenbouwkundige randvoorwaarden en de kwaliteit van het schoolgebouw in relatie tot de normvergoeding.

December 2009.

Het architectenbureau maakt een aantal schetsen voor de mogelijke woningbouw op de locatie Noord-Hofland. Deze schetsen zijn van belang voor de ontsluiting van de scholen. Wat betreft de locatie 'De Regenboog' wordt een aantal varianten doorgerekend die aansluiten op studies die het architectenbureau Topos eerder heeft ontwikkeld. Het bureau "Stadinzicht" rekent de varianten door en deze worden (vertrouwelijk) aan de raad gepresenteerd (januari 2010).