



## Informatiebrief aan de Raad

---

*Postregistratienummer:*

*Nummer:*

*Datum:*

1 oktober 2009

*Onderwerp:*

voortgangsrapportage scholenbouw

Geachte Raad,

Hierbij willen wij u informeren over de voortgang van de projecten scholenbouw. Per project wordt hieronder op de laatste ontwikkelingen ingegaan.

*Krimwijk:*

- De aanbestedingsprocedure van de aannemer is afgerond. De opdracht is gegund aan 'Bouwbedrijf Midreth' uit Utrecht. De inschrijfprijs valt binnen de door de raad op 9 juli jl. vastgestelde begroting.
- De opdracht m.b.t. installatie- en bouwfysica adviseur is verleend aan het bureau 'Deerns' uit Rijswijk. De opdracht m.b.t. constructeur is verleend aan het bureau 'Pieters Bouwtechniek' uit Delft.
- In samenwerking met bouwonderneming Panagro zal een duurzame energievoorziening worden ontwikkeld voor de school en de aangrenzende gebouwen. In dat verband zal er een bronwarmte aansluiting voor de school worden gerealiseerd.
- Het bestek is door de werkgroep 'Platform Duurzaam Voorschoten' getoetst op duurzaamheidsaspecten en akkoord bevonden.
- In december zal met de bouw worden begonnen. De oplevering van de bouw wordt medio 2010 verwacht.

*Noord-Hofland (Het Kompas en De Vink).*

- De Europese aanbesteding van de architectenselectie is afgerond. De opdracht is gegund aan het architectenbureau 'De zwarte Hond' uit Rotterdam.
- In nauwe samenwerking met de toekomstige gebruikers wordt er door de architect gewerkt aan het voorlopig ontwerp van de school. In dat verband is er een excursie georganiseerd waarbij verschillende projecten van het architectenbureau zijn bezocht.
- Er vindt een inventarisatie plaats voor een geschikte locatie van de tijdelijke opvang van de leerlingen van 'Het Kompas' gedurende de bouw. De aanvankelijk beoogde locatie op het overblijvend bouwvrij terrein van het schoolcomplex, wordt niet geschikt geacht om de 16 groepen leerlingen te huisvesten. De raad zal worden geïnformeerd over de uiteindelijke locatie.
- Wethouder mevr. M. Kleijweg heeft een gesprek gehad met vertegenwoordigers van de buurt. Tijdens dit gesprek heeft een uitwisseling plaatsgevonden van de stand van zaken.



# gemeente VOORSCHOTEN

- Met een nieuwsbrief zijn de omwonenden en direct betrokkenen geïnformeerd over de ontwikkeling rondom de nieuwbouw van de basisscholen.
- De oplevering van de scholen wordt eind 2011 verwacht.

## *De Regenboog.*

- Tussen het college en het bestuur van de basisschool 'De Regenboog' is overeenstemming bereikt over het te sluiten convenant. Het convenant zal begin oktober door partijen worden getekend.
- Het college is akkoord gegaan met de programma's van eisen van de school en de stedenbouwkundige randvoorwaarden.
- Het schoolbestuur en de gemeente zullen een gezamenlijk schetsontwerp ontwikkelen voor de school en woningen.
- Het schoolbestuur is de opdrachtgever van de bouw van de school. De gemeente is de opdrachtgever van de ontwikkeling van de woningen. In het convenant is afgesproken dat de bouw van de woningen de bouw van de school niet dient te vertragen.
- Aan de hand van het uit te werken schetsontwerp zal worden nagegaan of het beoogd aantal woningen op de locatie kan worden gehaald. In verband met de veranderende woningbouwmarkt, zal er een actuele inschatting gemaakt worden van de beoogde woningbouwopbrengst van de locaties Regenboog en Noord-Hofland gezamenlijk. De raad zal over de uitkomsten van deze inventarisatie worden geïnformeerd.
- De oplevering van de school wordt najaar 2011 verwacht.

Wijn hopen u met deze brief voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,  
het college van burgemeester en wethouders,

secretaris

burgemeester