

Werkzaamheden & Producten

Projectmanagement	Grondzaken	Ruimtelijke ontwikkeling	Ruimtelijke beheer	R. Ontw.	UB	BWT
Projectleiding						
A. v.d. Poel						
Assistent projectleider						
Projectassistent						
Communicatie						
M. v. Werkhoven						
Planeconoom						
Joep Hermans / StadinZicht (E)						
Planner						
M. Kortleever						
Verwerver						
R. Gort (E)						
Jurist/Contractvormer						
A. Reijtenbagh / P. Bank (E)						
Volkshuisvesting						
S. Bueving						
Economische zaken						
L. Elzinga						
Stedenbouwkundige						
S. Teerink / W. Köhler (E)						
Archeologie						
Lauren Bruning						
Civiele Techniek						
M. Leering – Schouten						
Riolering						
Milieu						
Cathrina Draaisma						
VRI/OV/Kunstwerken						
J. GoseLink						
Verkeerskundige						
N. Balak (E)						
Groen						
P. Spiegeler / P. Vlasveld						
RO-Bestemmingsplannen						
W. Kromhout						
Vergunningen						
N. Dijkstra						
Verkeer & Vervoer (strat.)						
T. Looye						
Civiele Techniek						
Groen						
Buittentoezichthouders						
Bouw- en woningtoezicht						

TOTAAL

Ontwerpfase bouwplan (vormgeven van het vastgestelde programma met nadruk op de bouwplannen en het invullen van de publiekrechtelijke randvoorwaarden voor de planologische procedures. Daarnaast worden de definitieve afspraken voor de realisatie																									
Beoordelen VO bouwplan inclusief openbare ruimte	100									16	16	60	12	40	40	80		60	2		40		466		
Beoordelen DO bouwplan	60									2	2	2	2	4	4	4		2	2		2		86		
Beoordelen definitief inrichtingsplan (DO IP) met detailleringen en materialisatie	60													40				40	8		20	10	188		
Afsluiten realisatieovereenkomsten (anterieure overeenkomsten) derden	60			16		60	40																176		
Vorbereiden/besteksklaarmaken bouwrijpmaken (BRM)	40																						40		
Aanbesteden opdrachtverstrekking bouwrijpmaken (vooruitlopende werkzaamheden op realisatiefase	50						8						25	10	10								103		
Uitvoeren planologische procedure (bestemmingsplan/projectbesluit+eventueel exploitatieplan)	90							4	4	4	4				4	4	4	4	4	80	4		206		
Opstellen definitieve grondexploitatie (GREX)																							0		
Overleg (incl. voorbereiding)	60			32	6	25	32	2	2	8	2	4	4	4	4	16	4	4			8		217		
Overdrachtsprotocol	20																						20		
PvA volgende fase (GOKIT + risico)	40			40	8																		88		
DEELPRODUCTEN																									
Definitief stedenbouwkundig matenplan (DSMP) en inrichtingsplan (DO IP)																							0		
Opgesteld en beoordeeld bouwplan (VO/DO)			40																				40		
Realisatieovereenkomsten derden / anterieure overeenkomsten																							0		
Bestek bouwrijpmaken (BRM)																							0		
Planologisch besluit + eventueel exploitatieplan																							0		
Definitieve grondexploitatie																							0		
EINDPRODUCT																									
Vastgesteld bestemmingsplan + eventueel exploitatieplan																							0		
Vastgestelde grondexploitatie																							0		
Projectovereenkomst met definitief toetsingskader realisatie																							0		
	580	0	40	88	14	85	80	24	24	74	20	113	58	102	8	122	20	84	0	74	10	10	0	0	1630