



# gemeente VOORSCHOTEN

Raad	5 NOV 2009	pt. 3a.
ingek.stuk nr.		
voorstel nr.	080	

**Besluit**

Registratienummer: 080

De raad der gemeente Voorschoten;

gezien het initiatiefvoorstel van CDA, VVD en ONS d.d. 5 november 2009;

op voorwaarde van overeenstemming met de Europese regelgeving inzake staatssteun;

besluit tot het volgende:

1. Een eenmalige subsidie van € 2.700.000 aan de initiatiefnemer(s) in de aanleg van een parkeergarage (capaciteit: circa 120 plaatsen, +/- 5 plaatsen) met aansluiting op de openbare weg.
2. Het beschikbaar stellen (om niet) van de openbare ruimte op het zogenoemde Deltaplein aan de initiatiefnemer(s) ten behoeve van de bouw van de parkeergarage die zich daaronder uit zal strekken en ten behoeve van de bouw van een paviljoen met een grondoppervlakte van 650 m<sup>2</sup>. Eventuele overdrachtsbelasting op deze grondoverdracht alsmede herstel van de resterende openbare ruimte is voor rekening van de initiatiefnemer(s).
3. Een eventuele winst op verkoop van woningen wordt gedeeld tussen de gemeente en de initiatiefnemer(s).
4. Eventueel verlies, alsmede alle overige kosten en risico's zijn voor rekening van de initiatiefnemer(s).
5. Op dit project zijn de reguliere bouwleges van toepassing.
6. Overigens zijn projectvoorbereiding en -begeleiding geheel voor rekening van de gemeente.
7. Uitvoering van dit project (bedrijfsoppervlakte, woningmix) in overeenstemming met de presentatie in de raadsvergadering op 29-10-2009.
8. Streefdatum oplevering: 31-12-2011.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad der gemeente Voorschoten, gehouden op 5 november 2009.

de griffier,

de voorzitter,