

Nr. 36.II

De raad der gemeente Voorschoten;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders dd. 23 februari 1993, nr. 36;

gelet op artikel 150 van de Gemeentewet en artikel 12 en 15 van de Monumentenwet 1988;

TYP HIERONDER UW TEKST. GEBRUIK DAARNA ALT-N OM HET BESLUIT TE TYPEN.

b e s l u i t

- I. in te trekken de "Monumentenverordening Voorschoten 1991, zoals vastgesteld in de vergadering van de raad van 30 mei 1991, nr 56.
- II. vast te stellen de volgende "Monumentenverordening Voorschoten 1993", met kennisneming van de bijbehorende toelichting.

HOOFDSTUK 1: ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 1.

Deze verordening verstaat onder:

1. monumenten:
 - a. alle zaken die van algemeen belang zijn wegens hun schoonheid, hun betekenis voor de wetenschap of hun cultuurhistorische waarde;
 - b. terreinen die van algemeen belang zijn wegens daar aanwezige zaken als bedoeld onder a.
2. gemeentelijke monumentenlijst:
de lijst waarop zijn vermeld de overeenkomstig deze verordening beschermde monumenten.
3. beschermde gemeentelijke monumenten:
onroerende monumenten, die overeenkomstig de bepalingen van deze verordening op de gemeentelijke monumentenlijst zijn geplaatst.
4. kerkelijke monumenten:
onroerende monumenten, die eigendom zijn van een kerkgenootschap, kerkelijke gemeente of parochie of van een kerkelijke instelling en die uitsluitend of voor een overwegend deel worden gebruikt voor de uitoefening van de eredienst.
5. welstandscommissie:
de door de raad ingestelde commissie of aangewezen instantie, met als taak burgemeester en wethouders op verzoek of uit eigen beweging te adviseren over de toepassing van deze verordening. Deze ingestelde commissie of aangewezen instantie betreft de welstandscommissie Voorschoten, zoals genoemd in de Welstandsverordening Voorschoten 1993.

Artikel 2.

Bij de toepassing van deze verordening wordt rekening gehouden met het gebruik van het monument.

HOOFDSTUK 2: BESCHERMDE GEMEENTELIJKE MONUMENTEN

Paragraaf 1. De plaatsing op de gemeentelijke monumentenlijst.

Artikel 3.

1. Burgemeester en wethouders kunnen, al dan niet op verzoek van belanghebbenden, besluiten onroerende monumenten als beschermd gemeentelijk monument op de gemeentelijke monumentenlijst te plaatsen.
2. Burgemeester en wethouders besluiten over plaatsing van onroerende monumenten op de gemeentelijke monumentenlijst, nadat de welstandscommissie is gehoord en na overleg met de eigenaar en de commissie van advies en bijstand. In spoedeisende gevallen kunnen zij hiervan afwijken.
3. Burgemeester en wethouders nemen met betrekking tot kerkelijke monumenten geen besluit tot plaatsing op de gemeentelijke monumentenlijst dan na overleg met de eigenaar.
4. Burgemeester en wethouders nemen binnen acht weken nadat de welstandscommissie is gehoord, een besluit als bedoeld in het tweede lid. Zo spoedig mogelijk wordt het besluit bekend gemaakt aan degenen die als eigenaren en anderszins zakelijk gerechtigden in de kadastrale legger bekend staan, aan de ingeschreven hypothecaire schuldeisers en, indien aanwijzing is aangevraagd, aan de aanvrager van die aanwijzing.
5. Burgemeester en wethouder maken de plaatsing op de gemeentelijke monumentenlijst op de in de gemeente gebruikelijke wijze bekend.
6. De gemeentelijke monumentenlijst geeft de plaatselijke aanduiding aan, de kadastrale aanduiding, de tenaamstelling en een beschrijving van het monument.
7. Burgemeester en wethouders kunnen ambtshalve of op verzoek van belanghebbenden in de gemeentelijke monumentenlijst wijzigingen aanbrengen. Indien de wijziging naar het oordeel van burgemeester en wethouders van ondergeschikte betekenis is of indien de wijziging betreft het doorhalen van de inschrijving van een monument dat is teniet gegaan, blijft overeenkomstige toepassing van artikel 3, leden 2 en 3, achterwege.
8. Monumenten die zijn ingeschreven in het register als bedoeld in artikel 6 van de Monumentenwet of die zijn geplaatst op een lijst van monumenten, op grond van een monumentenverordening van de provincie Zuid-Holland worden door burgemeester en wethouders niet op de gemeentelijke monumentenlijst geplaatst.
9. Monumenten, die na plaatsing op de gemeentelijke monumentenlijst worden ingeschreven in het monumentenregister als bedoeld in artikel 6 van de Monumentenwet, worden geacht niet meer op de gemeentelijke monumentenlijst te zijn geplaatst.

Artikel 4.

De gemeentelijke monumentenlijst ligt ter gemeentesecretarie voor een ieder ter inzage.

Paragraaf 2. Vergunningen tot wijziging of afbraak van beschermde gemeentelijke monumenten.

Artikel 5.

1. Het is verboden een beschermd gemeentelijk monument te beschadigen, te vernielen of af te breken.
2. Het is verboden zonder vergunning van burgemeester en wethouders of in strijd met bij zodanige vergunning gestelde voorschriften,
 - a. een beschermd gemeentelijk monument af te breken, te verplaatsen of in enig opzicht te wijzigen;
 - b. een beschermd gemeentelijk monument te herstellen of te gebruiken op een wijze, waardoor het wordt ontsierd of in gevaar gebracht.

Artikel 6.

1. Een aanvraag om vergunning als bedoeld in artikel 5 moet schriftelijk worden ingediend bij burgemeester en wethouders.
2. Op in behandeling genomen aanvragen is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.
3. Een ieder kan zijn zienswijze over een in behandeling genomen aanvraag naar voren brengen.
4. Burgemeester en wethouders brengen de aanvraag en het verslag van de openbare voorbereidingsprocedure terstond ter kennis van de welstandscommissie.
5. Binnen acht weken na afloop van de termijn waarbinnen een ieder zijn zienswijze naar voren kan brengen brengt de welstandscommissie haar advies uit aan burgemeester en wethouders.
6. Burgemeester en wethouders beslissen op een aanvraag binnen drie maanden na indiening van de aanvraag.
Burgemeester en wethouders kunnen hun beslissing voor ten hoogste drie maanden verdagen. Een besluit tot verdaging behoeft de goedkeuring van de raad. Burgemeester en wethouders maken het verdagingsbesluit binnen de in het eerste zin bedoelde termijn aan de aanvrager van de vergunning bekend.
7. Indien burgemeester en wethouders niet voldoen aan het zesde lid wordt de vergunning geacht te zijn verleend.
8. De vergunning blijft buiten werking gedurende zes weken na de datum waarop zij is bekendgemaakt dan wel van rechtswege is verleend. Indien gedurende die termijn bezwaar is ingesteld op grond van de Wet administratieve rechtspraak overheidsbeschikkingen, blijft de vergunning buiten werking totdat op dat beroep is beslist, tenzij met toepassing van artikel 107 van de Wet op de Raad van State op een desbetreffend verzoek beslist wordt de schorsing op te heffen.

Artikel 7.

Burgemeester en wethouders nemen met betrekking tot een kerkelijk monument geen beslissing ingevolge de bepalingen van artikel 6 dan in overeenstemming met de eigenaar, indien en voor zover het betreft een beslissing, waarbij wezenlijke belangen van de godsdienstoefening in dat monument in het geding zijn.

Artikel 8.

1. Burgemeester en wethouders kunnen aan een vergunning voorschriften verbinden in het belang van de monumentenzorg.
2. De vergunning kan voor een bepaalde tijd worden verleend.

Artikel 9.

1. De vergunning kan door burgemeester en wethouders worden ingetrokken indien:
 - a. blijkt dat de vergunning ten gevolge van een onjuiste of onvolledige opgave is verleend;
 - b. blijkt dat de vergunninghouder de voorschriften, bedoeld in artikel 8 niet naleeft;
 - c. de omstandigheden aan de kant van de vergunninghouder zich zodanig hebben gewijzigd, dat het belang van het monument zwaarder dient te wegen.
2. (vervallen) HOOFDSTUK 3: SCHADEVERGOEDING

Artikel 10.

1. Indien en voor zover blijkt dat een belanghebbende ten gevolge van:
 - a. de weigering van burgemeester en wethouders wijziging aan te brengen in de gemeentelijke monumentenlijst;
 - b. de weigering van burgemeester en wethouders een vergunning tot wijziging, afbraak of verwijdering van een gemeentelijk monument te verlenen;

- c. voorschriften door burgemeester en wethouders verbonden aan een vergunning tot wijziging, afbraak of verwijdering van een gemeentelijk monument, schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijze niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven, kent de gemeenteraad hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding toe.
2. Voor de behandeling van de verzoeken zijn de bepalingen van de verordening ter regeling van de procedure bij toepassing van artikel 49 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening van overeenkomstige toepassing.

HOOFDSTUK 4: STRAFBEPALINGEN

Artikel 11.

1. Degene, die handelt in strijd met artikel 5 van deze verordening wordt gestraft met een geldboete van de tweede categorie.
2. Overtreding van artikel 5 van deze verordening kan bovendien worden gestraft met openbaarmaking van de rechtelijke uitspraak.

HOOFDSTUK 5: SLOT- EN OVERGANGSBEPALINGEN

Artikel 12.

De met het toezicht op de naleving van het bepaalde in deze verordening belaste ambtenaren, zijn bevoegd ruimten en plaatsen, met uitzondering van woningen, te betreden voor zover dit voor de redelijke uitoefening van hun taak nodig is.

Artikel 13.

In alle gevallen, waarin deze verordening niet voorziet, alsmede bij gerezen geschillen, beslissen burgemeester en wethouders, de welstandscommissie gehoord hebbende.

Artikel 14.

1. Deze verordening treedt in werking op de derde dag, na die waarop zij is afgekondigd.
2. De monumentenlijst, vastgesteld op grond van de ingevolge het vorige lid vervallen verordening wordt geacht ingevolge deze verordening te zijn vastgesteld.
3. Verzoeken om vergunning als bedoeld in artikel 6 van de Monumentenverordening Voorschoten 1991 die zijn ingediend voor de inwerkingtreding van deze verordening worden afgehandeld met inachtneming van de in dit lid met name genoemde verordening.

Artikel 15.

Deze verordening kan worden aangehaald als "Monumentenverordening Voorschoten 1993".

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad der gemeente Voorschoten, gehouden op 25 maart 1993.

de secretaris

de voorzitter,

w.g.

w.g.

Bijgewerkt t/m de 1e wijziging,
vastgesteld 23 december 1993.
Tot op heden geen wijzigingen, 17 mei 2002